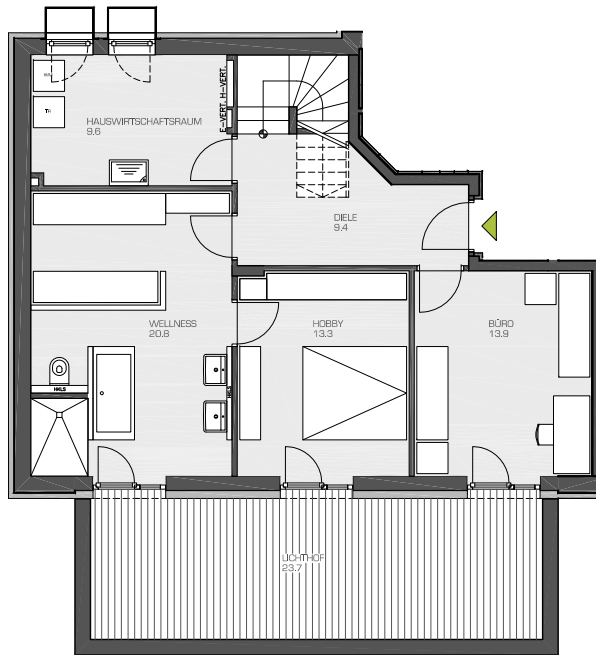


TOP 2 - SOUTERRAIN



| NUTZFLÄCHE | UG |
|--------------------------|----------------------------|
| Wellness | 20,80 m ² |
| Hobby | 13,30 m ² |
| Hauswirtschaftsraum | 9,60 m ² |
| Diele | 9,40 m ² |
| Büro | 13,90 m ² |
| NUTZFLÄCHE GESAMT | 67,00 m² |

TOP 2 - ERDGESCHOSS



| NUTZFLÄCHE | EG |
|--------------------------|----------------------------|
| Wohnen Essen Kochen | 33,40 m ² |
| Schlafen 1 | 13,90 m ² |
| Schlafen 2 | 11,60 m ² |
| Bad WC | 5,00 m ² |
| Diele Garderobe | 6,90 m ² |
| NUTZFLÄCHE GESAMT | 70,80 m² |

| NUTZFLÄCHE | EG + UG |
|-----------------------------|-----------------------------|
| NUTZFLÄCHE GESAMT | 137,80 m² |
| Terrasse | 12,50 m ² |
| Abstellraum Garten | 3,10 m ² |
| Gartenfläche inkl. Böschung | 160,25 m ² |
| Lichthof UG | 23,70 m ² |
| PKW - Carport | 1 Stk |
| PKW - Stellplatz | 2 Stk |